

伊藤建設 大見学会開催！

日時：11月17日～18日 11月23日～25日
12月 1日～ 2日 10:00～16:00

※完全予約制となっております。ご見学前日までご連絡ください。0120-915-700



代表取締役
伊藤 淳寛

この度、岩沼三色吉の分譲住宅①「ミータス」が完成いたしました。完成を記念して、現在建築中の分譲住宅②「フォルカーサ」、お客様のご好意で限定公開の③「引渡し直前の住宅」、土地をお探しの方必見④「岩沼市内の宅地」の見学会を開催いたします。このチラシを受け取った方だけの特別企画！！ぜひ実物の建物をご覧ください。アンケートにお答えいただくと「豪華カタログギフト」のプレゼントもご用意しております。日時をご予約のうえ、ぜひご来場ください。

①「ミータス」完成見学会（販売受付中）



物件概要
現況：完成
住所：岩沼市三色吉字竹倉部43-29
土地面積：191.38㎡（57.89坪）
1階床面積：50.10㎡
2階床面積：53.41㎡
延床面積：103.51㎡
建築確認番号：H30確認建築仙台都市0224号

みどころ：陽だまりの中でゆったりとくつろげる
「高い天井+大きな窓」、趣味を楽しむ空間

土地+建物

3,390万円（税込）

長期優良住宅、耐震等級3、南面道路、駐車場3台、高効率エアコン2台、カーテン、全室照明、カップボード、家電収納、外構工事、ウッドデッキ

②「フォルカーサ」建築中（販売受付中）



物件概要
現況：建築中
住所：岩沼市三色吉字竹倉部43-30
土地面積：189.05㎡（57.18坪）
1階床面積：50.92㎡
2階床面積：50.10㎡
延床面積：101.02㎡
建築確認番号：H30確認建築仙台都市0576号

みどころ：生活しやすい動線設計、無駄の無い
平面計画、耐震最高等級

土地+建物

3,250万円（税込）

ワンランク上の住まいのご提案！パナソニックの耐震住宅工法テクノストラクチャーがあなたの住まいを守ります。「ミータス」同等仕様

③「引渡し直前の住宅」内覧会



物件概要
お引渡し直前のお客様の建物をお借りし、
内覧会をさせて頂くことになりました。



お客様の想いのたくさん詰まった完成物件。こだわりのディテールや呼吸する壁「エコカラット」、アイデアや使いやすさ◎の注文住宅を今回特別に公開させていただきます。

④「岩沼市内の宅地」販売（建築条件付）

土地	価格 1,450万円	交通 東北本線【岩沼】駅 徒歩 約 14 分	所在 岩沼市二本1丁目 52-7
土地	権利形態（所有権） 土地面積 268.73㎡（81.29坪） 地目（宅地） 地勢（平坦地） 接道道路（私道） 接道方位・道路幅員（北側 市道約3m、西側 私道4m） 私道負担（有）（道路面積122.85㎡、持分 1/2）		
制限	建ぺい率 60% 容積率 200% 用途地域（第一種住居地域） 都市計画（市街化区域） その他の法令上の制限（22条地域）		
施設	水道（公共） ガス（個別） 污水（公共） 雑排水（側溝等）		
引渡	現況 更地 時期 即時		
備考	～建築条件付土地です～ ☆学区☆ 岩沼小学校 徒歩 約 11 分（約 900m） 岩沼中学校 徒歩 約 10 分（約 800m） 水道口径20mm 水道加入金 113,000 円 まずはお気軽にお問合せ下さい。		



各会場の地図は裏面をご覧ください



案内地図

会場 ① ②

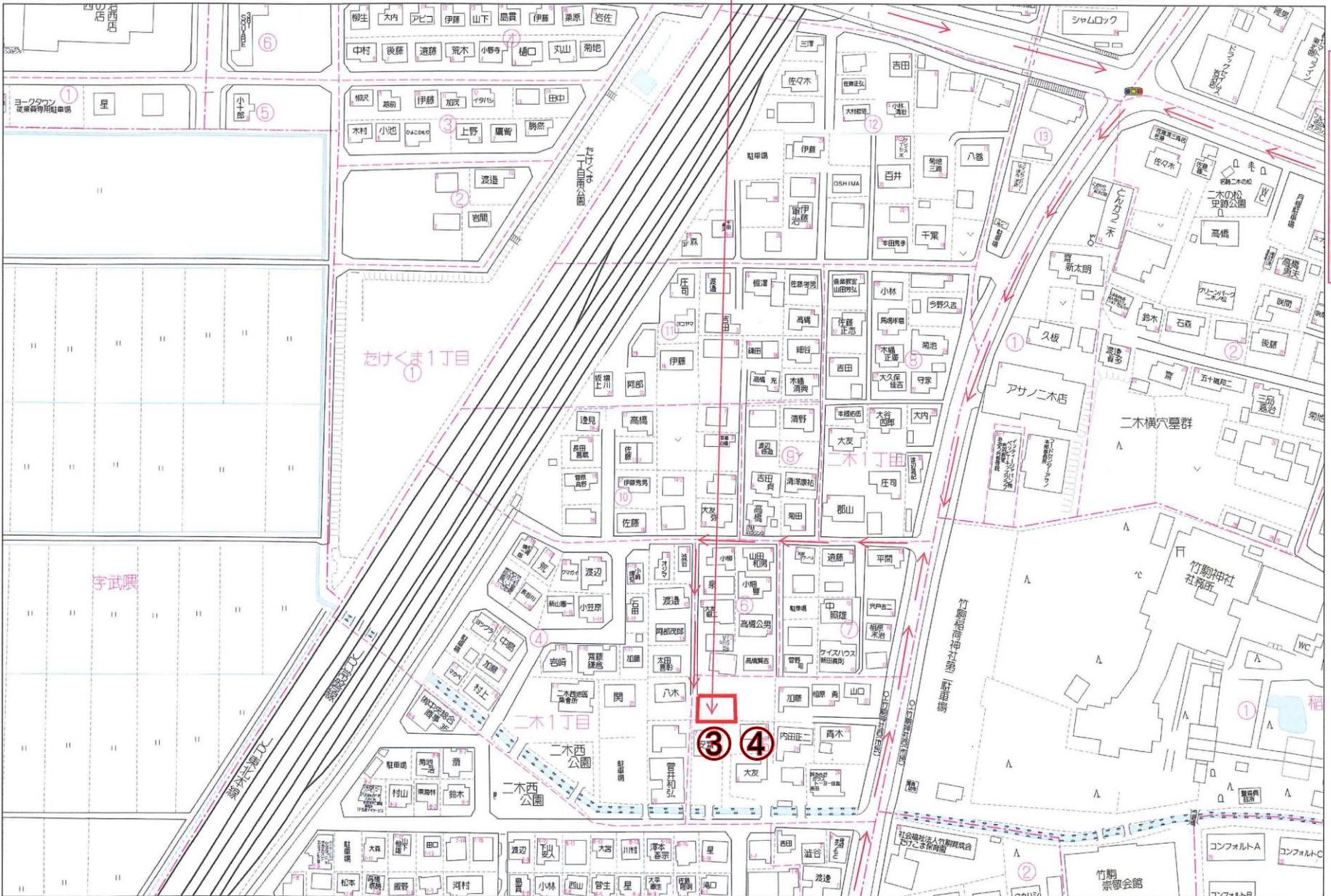


Copyright (C) 2017 ZENRIN CO., LTD.

岩沼市三色吉字竹倉部43-29

215H9109-20171013172849

会場 ③ ④



Copyright (C) 2018 ZENRIN CO., LTD.

岩沼市二木一丁目5-16

217H03708-20180427133222

新築・リフォーム 地域と共に創業184年 〒989-2433 岩沼市桜五丁目3番59号 TEL 0120-915-700
伊藤建設株式会社 <http://www.itokensetu.co.jp> 今すぐアクセス!! 伊藤建設 岩沼
一級建築士事務所/宮城県知事 第17310276 宅地建物取引免許/宮城県知事(4)第5088号

