

2021年

暮らしの歳時記



『お正月』

元旦と元日は、どちらも1年の始まりを表す言葉ですが、元旦は元日の午前中、元日は1月1日の「1日間」を指すのが基本的な考え方となります。
また、3日までを三が日、7日までを松の内、さらに1月15日(地方によっては20日)の「小正月」といい、さまざまなお正月行事が行われます。1月を「睦月」と呼ぶのも、正月に一家揃って睦みあう様子を表したものです。家族揃ってのお正月は、楽しい一年の始まりになりそうですね。

住まいる版

新築・増改築・リフォーム・住まいの何でも相談室

伊藤建設株式会社

〒989-2433 岩沼市桜5丁目3-59



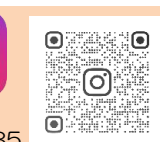
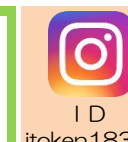
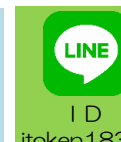
TEL 0223 (24) 2383
FAX 0223 (22) 2264

一級建築士事務所/宮城県知事 第17310276・宅地建物取引免許/宮城県知事(4)第5088号



代表取締役
伊藤 淳寛

伊藤建設
HP
www.itoken
setu.co.jp



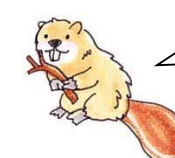
ご存知ですか？

満月には英語で、月ごとに素敵な名前があります。その昔、ネイティブアメリカンが季節を感じるために、名前をつけていたそうです。たとえば、1月は「ウルフムーン」。この時期によく狼の遠吠えが聞かれたことから名づけられたようです。ほかに、日本でもよく聞かれるようになったのが、6月の「ストロベリームーン」。ちょうど苺の収穫の時期だったのでそう名付けられたそうです。月の満ち欠けを農作業や狩猟など生活の目安にしていたと言われてい



- | | |
|-----------------|---------------------|
| 1月ウルフムーン(狼月) | 7月バックムーン(雄鹿月) |
| 2月スノームーン(雪月) | 8月スタージョンムーン(チョウザメ月) |
| 3月ワームムーン(芋虫月) | 9月ハーベストムーン(収穫月) |
| 4月ピンクムーン(桃色月) | 10月ハンターズムーン(狩猟月) |
| 5月フラワームーン(花月) | 11月ビーバームーン(ビーバー月) |
| 6月ストロベリームーン(苺月) | 12月コールドムーン(寒月) |

満月の素敵な英名



11月のビーバームーンは、ビーバーが巣づくりをする時期であることから来ているそうです



アメリカの一部や、ヨーロッパは、女性の横顔に見えるそうです

月の模様の見え方は世界で違う!!

日本で満月といえば、ウサギが餅をついているように見るとされています。お隣・韓国でも同様に見えるそうですが、他国は見え方が違うようです。アメリカの一部やインドは、ワニに見えるそうです。モンゴルでは犬、インドネシアでは編み物をしている女性、ベトナムでは、木の下で休む男性だそう。違いもさまざまで、おもしろいですね!

かんたんレシピ

教えてくれた人…尾田衣子さん
料理研究家。料理教室「アシェットド キヌ」主宰。ル・コルドンブルー東京ほかで料理を学び独立。身近な食材で手軽に作れる料理に定評がある。
<http://ryo-ri.net/>

材料

(2人分)

- 鯛の刺身…100g、カマンベールチーズ…1/2個、トマト…1/4個、かいわれ大根…1/4パック、ミックスナッツ…10g
- A/練りゴマ…大さじ1/2、みりん…小さじ2、しょうゆ…小さじ1、豆板醤…小さじ1/2

鯛のピリ辛カルパッチョ

さっぱりした鯛に、カマンベールチーズの味とトマトの酸味のバランスが絶妙にマッチしたカルパッチョ。お酒のおつまみにもおすすめです♪



- ①鯛は薄切り、カマンベールチーズはくし切り、トマトは角切りにする。かいわれ大根は根を切り、2等分にする。
- ②器に①を盛りつけ、粗切りにしたナッツを散らす。
- ③Aを混ぜ合わせ、②にかける。

※ナッツは、粗く刻み、食感を残すと、香ばしさが増します。
※ピリ辛ダレは、鯛以外でも、白身の刺身によく合います。



岩沼あさひ野住宅展示場

“夏涼しくて冬暖かい”エアサイクル工法

くつろぎの家

外皮平均熱貫流率
UA値
0.36
W/m²・K

断熱性能
C値
0.77
cm/m²

冷暖房効率など
ランニングコストが
大幅に削減できます。
※岩沼あさひ野(住宅展示場)の
数値です。(フクビ化学工業株式会社測定)

新春もあさひ野
楽しんでください
甲子年大吉

岩沼あさひ野住宅展示場(岩沼市あさひ野1丁目7番1号)

1月9日(土) 10日(日) 11日(祝)

開催時間
AM10:00~
PM4:00
完全予約制

Withコロナ・Afterコロナを見据えた
家づくり
土地探し相談会
家づくりをご検討の方必見です!!



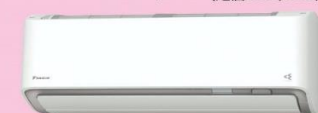
新春開催!!

換気しながら
加湿・暖房できるエアコン

DAIKIN

うるさらX

(定価605,000円+税別)



ご成約
特典
ご成約ご家族にプレゼント

コロナウイルス感染症
拡大防止対策のため
完全予約制

ご予約
方法▶



ホームページから

伊藤建設 岩沼 検索

<http://www.itokensetu.co.jp>



オススメ土地情報

建築
条件付



あさひ野
分譲地

岩沼駅まで徒歩10分

●目の前にはスーパーもあり
お買い物にも便利です。



市道 6.0m

1-11	1-10	1-6
172.72㎡ (52.24坪)	172.71㎡ (52.24坪)	172.72㎡ (52.24坪)



■物件概要

- 所在地 岩沼市あさひ野一丁目 1-6・1-10・1-11
- 地目 宅地
- 用途地 第一種中高層専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道 北側市道6m
- 私道負担 無し
- 販売区画数 3区画
- 売主 伊藤建設株式会社
宮城県知事免許(4)第5088号
- 設備 水道・汚水(公共)・ガス(個別)・
雑排水(側溝等)

■交通

- JR岩沼駅(東北本線・常盤線)
徒歩 約10分(約750m)
- 岩沼市バス「土ヶ崎北」バス停
徒歩 約3分(約280m)

■学区

- 岩沼市立岩沼西小学校
徒歩 約19分(約1,500m)
- 岩沼市立岩沼西中学校
徒歩 約20分(約1,600m)



掲載以外にも
物件ございます。
お気軽に
ご相談ください。



2階

1階



2階

1階

Plan
1

1F床面積	48.85㎡(14.78坪)
2F床面積	48.02㎡(14.53坪)
延床面積	96.87㎡(29.30坪)
施工面積	98.53㎡(29.81坪)

Plan
2

1F床面積	65.14㎡(19.70坪)
2F床面積	54.65㎡(16.53坪)
延床面積	119.79㎡(36.23坪)
施工面積	125.86㎡(38.07坪)

その他の推奨プラン及び、土地・建物価格はホームページでご確認ください。

伊藤建設
推奨プラン

- 木造2階建在来軸組工法
- 長期優良住宅:各種税金の軽減あり
- 省令準耐火仕様:火災保険が約半額相当
- 補助金 約100万円受給可能
(令和3年1月末までに請契約締結必要)



住まいのこともなら
LIXILリフォームショップ
伊藤建設

小さなことから何でもご相談にのります!
施工事例やイベント・キャンペーン情報は
ホームページをご覧ください。



住まいの
お悩み
お悩みや
ご不便なこと

各種リフォーム

その他、ご希望
なんでもOK

開催日時

10:00~
16:00

1/24

開催場所

伊藤建設
LIXILリフォームショップ

初回来場予約で
1,000円分の
クオカード

プレゼント!



ご来場で
おうちで便利な

クリーン
4点セットプレゼント!



予約方法は3つ

コロナ感染対策のため完全予約制です。

welcome



ホームページ予約

伊藤建設 岩沼

検索

<http://www.itokensetu.co.jp>

ドリンクやお菓子
もあるよ!
お気軽に
どうぞ。

冬支度は万全!?

お部屋を暖かく快適に過ごす!

住まいの快適レポート

これから冬も本番。部屋が寒いと
感じる前に、ぬくぬくほかほか、快適
な空間作りを工夫をしましょう!

オススメ商品
インプラス

冬はあったか!夏はさわやか!たちまち快適空間へ

部屋の寒さの要因

部屋が寒くなる主たる原因が、外気の影響を直接受ける窓からの冷気です。また冷気は下に向かって
どんどん溜まるため、冷え切った床の空気によって、足元から寒さを感じてしまいます。

暖房効率を上げて節電も叶うコツ

エアコンと同時に
サーキュレーターを
稼働させる

サーキュレーターは床より
少し高い場所に設置して、
上向きに設定。天井付近の
空気を循環させ、暖房
効率が高くなります。

厚手のカーテンや
遮熱カーテンに変更

窓より少し長めのカーテンに
すると、より断熱効果アップ。
また窓ガラスに断熱シートを貼
るとさらに効果的です。

加温器を活用する
室温を上げるだけでなく、
湿度を上げることも重要。
体感温度も上昇し、寒さ
を和らげます。

部屋に合わせて
暖房器具を使い分ける
広い空間にはエアコン、狭い
空間にはファンヒーターなど
と、暖房器具の使い分けは賢
い節電術の第一歩。また湯た
んばやひざ掛けなどを併用し
て、エコに暖かさをアップ。

ラグやカーペットを敷く
市販のアルミシートなどを敷いた上に、ラグ
などを配置するのがおすすめです。

こんな工夫でさらに暖かさアップ!

ホットドリンクで体温上昇
紅茶に蜂蜜と生菓子の絞り汁
を加えたハニージンジャー
ドリンクで、体の中からポ
カポカ。

小物で暖かいインテリア作り

暖色系のカラーコーディネートで、暖かい雰囲気作りを。
・クッションカバーは赤・オレンジ・黄色などの暖色系やニット素材に変更。
・ソファにファー素材やノルディック柄のブランケットをかけるだけで、ぬくぬく演出。
・キャンドル照明で、心も体もほっこり。

内窓にする事のメリット

【断熱効果】

アルミに比べ熱を伝えにくい機能でできた内
窓です。既存の窓との間に空気の層をつくる
ことで断熱効果があります。

【遮音効果】

外からの不快な音や室内で発生した音が、空気
の層をつくることにより防音壁となり気にな
る音を半減させます。

【UVカット】

肌の日焼けやカーテン・家具などの色あせの
原因となる紫外線を約82%カットします。

簡単施工

今ある窓の内側に窓を取り付ける
だけなので、1窓あたりの取付時間
は約60分です。マンション・戸建て
にもおすすめです。



©株式会社 LIXIL

『伊藤建設』は宮城県のお客さま満足度アンケート、
第1位を獲得しました!

宮城県
第1位
2019

お客様満足度
アンケートとは?

①ご提案からアフターフォローまで、全28項目の厳しい評価でお客様の本音をうかがいます。
②LIXILが公正な立場で回収・集計。Webサイトで公開しています。
③アンケート結果は加盟店へフィードバック。サービスの品質向上を図っています。